

# 売マンション

## 鶴間駅

ナイスパークステイツ鶴間 108

間取り  
3LDK

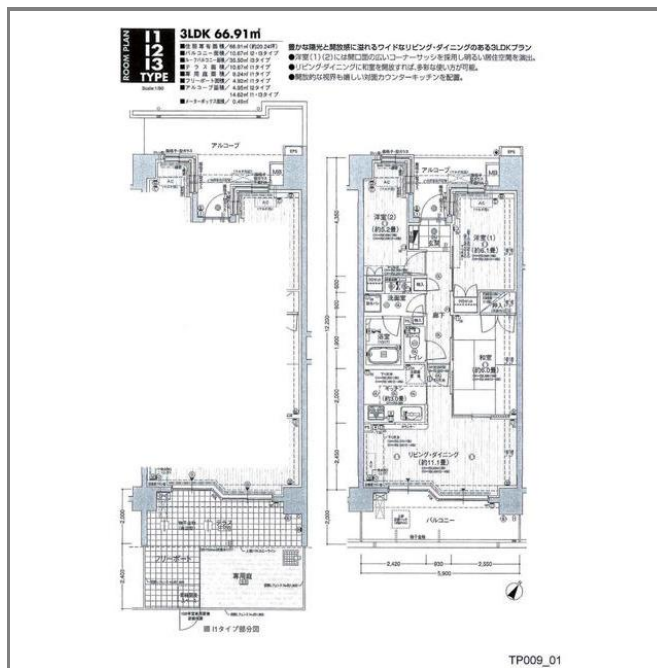
専有面積  
壁芯66.91㎡

築年月  
2012年03月



### チェックポイント！

ペット相談 バイク置場有(1,000円/月) 駐輪場有(無料) 日当たり良好 外観タイル張り オートバス 追焚機能 浴室乾燥機 温水洗淨便座 洗髪洗面化粧台 カウンターキッチン システムキッチン 浄水器 収納スペース トランクルーム 室内洗濯機置場 都市ガス 複層ガラス モニタ付オートロック 防犯カメラ 24時間セキュリティ 専用庭 エレベーター 宅配BOX



物件種目	売マンション		
マンション名	ナイスパークステイツ鶴間		
最寄駅	鶴間		
間取タイプ	3LDK		
価格	2,760万円		
物件所在地	神奈川県大和市西鶴間4丁目3446-3		
交通	小田急江ノ島線 鶴間 徒歩10分		
建物	構造・規模	RC 7階建 1階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯66.91㎡	バルコニー 面積
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2012年03月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	10,760円/月	修積立 金	6,220円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	空無 3,500円/月	施工会社	株式会社仲間 東京建築支店
建築確認 番号			
設備	オートバス 追焚機能 浴室乾燥機 温水洗淨便座 洗髪洗面化粧台 カウンターキッチン システムキ ッチン 浄水器 収納スペース トランクルーム…		
備考	任意売却につき要担保権者抹消承諾 オーナーチ ェンジ物件、瑕疵担保責任免責、司法書士売主指 定、現況有姿取引 専用庭使用料：180円 利回 り：4.13% 年間予定賃料収入：120.00万円 利 用駅1：小田急江ノ島線 南林間 徒歩19分 利用 駅2：相鉄本線 相模大塚 徒歩27分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69563696092

茨城県知事免許(1)第6749号 〒300-3539 茨城県結城郡八千代町大字仁江戸1626

# 株式会社エムズコンサルティング

TEL : 0296-30-9601 FAX : 0296-30-9602 定休日 : なし 夏期・年末年始

■取引態様 : 専属専任